

Số: 133/TB-THADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 27 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về Tổ chức Thẩm định giá và Trung tâm Bán đấu giá ngày 24 tháng 10 năm 2022 của các bên đương sự;

Căn cứ quyết định giảm giá số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn

Căn Thông báo bán đấu giá tài sản số: 148/TB-TTĐGTS ngày 24 tháng 3 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Than, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng ký hợp đồng tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Lô đất 06-B2.1 khu đô thị Hòa Hải H1-3 (giai đoạn 1) phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng là thửa đất 282, tờ bản đồ số 17, diện tích: 99 m² (5m x 19,8m), có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 379086 do UBND quận Ngũ Hành Sơn cấp ngày 01/7/2021 đứng tên Đặng Thị Tú, Trần Ngọc Sơn (chết) để đảm bảo Thi hành án.

Giá khởi điểm: 3.977.424.000 đồng (Ba tỷ, chín trăm bảy bảy triệu, bốn trăm hai tư ngàn đồng)

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá từ ngày Thông báo đến trước **17 giờ ngày 14/4/2023** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng tại: 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Than, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Thời gian dự kiến bán đấu giá: **8 giờ 00 ngày 17 tháng 4 năm 2023**

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

Trụ sở: 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Than, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án là Công ty TNHH Toàn Khánh có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành

án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cục THADS TP
- Viện KSND Quận NHS;
- Sở Tư pháp
- UBND phường Hòa Hải;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lưu Hồng Dương